

Дом с двором и гаражом в центре Несебра — Идеальное жильё у моря



[Дома в Болгари](#)

Несебыр

270 000 €

Лот №

8673

Площадь, м²

112.00

Комнат

4+

Ванных

4+

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

4+

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Продаётся четырёхэтажный дом с двором, расположенный в самом центре Несебра — в пешей доступности от пляжа, магазинов, ресторанов и всей городской инфраструктуры. Идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха или сдачи в аренду с хорошей доходностью.

Дом грамотно спланирован — каждый из четырёх этажей включает отдельную спальню, зону отдыха, ванную комнату с туалетом и террасу. Во дворе есть возможность свободной парковки. Также на участке расположен гараж, переоборудованный в две отдельные студии, каждая со своим санузлом. Дополнительно имеется складовое помещение с прачечной.

Дом и гараж имеют отдельные партии на электричество и воду — это удобное решение для управления и аренды.

Характеристики недвижимости:

- Шесть спален
- Шесть ванных комнат с туалетами
- Гараж, переоборудованный в два отдельных жилых помещения
- Внутренний двор
- Склад и прачечная

Площадь участка: 75 кв.м.

Застроенная площадь: 112 кв.м.

Цена: 270 000 евро

Не упустите возможность стать владельцем недвижимости в одном из самых привлекательных городов болгарского побережья — в Несебре.

Если нужно — сделаю также версии для публикаций, баннеров или переводы на другие языки.

Адрес

Център, ул. „Отец Паисий“ 15, 8230 Несебър, България

Телевидение

Вода

Интернет

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Ухоженная территория