

Grand Kamelia | Студия у моря Солнечный берег



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

54 000 €

Лот №

8719

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2010

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Студия у моря в Болгарии **в комплексе Grand Kamelia** в самом сердце курорта **Солнечный берег** — выгодная инвестиция в недвижимость.

О квартире:

- Общая площадь — 42 м²
- 4-й этаж
- Просторная комната с зоной кухни
- Санузел с душевой кабиной
- Уютный балкон с видом на территорию комплекса
- Полностью меблирована и оборудована техникой

- Подходит как для личного пользования, так и для аренды
- Годовая такса поддержки — всего **400 евро**
- Цена — **54 000 евро**.

О комплексе Grand Kamelia: Комплекс отличается ухоженной территорией и богатой инфраструктурой:

- 2 больших бассейна
- Детский бассейн
- Бар у бассейна
- Ресторан
- Спортивная площадка
- Парковка
- Круглогодичная охрана
- Управляющая компания

Локация и преимущества курорта: Grand Kamelia находится в центральной части **Солнечного берега** — самого известного морского курорта Болгарии, всего в 10 минутах ходьбы от моря. Рядом расположены супермаркеты, автобусная станция, аптеки, кафе, а также аквапарк и ночные клубы. К моря — около 700 метров. Это отличное место как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Недвижимость у моря в Болгарии — это стабильная инвестиция. Цены на жильё на Солнечном берегу остаются доступными, а спрос на аренду летом — высоким. Покупка этой квартиры — отличная возможность **купить апартамент у моря** с низкими расходами на содержание и хорошим потенциалом дохода.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество